

DATI PERSONALI

Tatiana Milone

Nata a, il Vezzano Ligure (SP)
27/6/1950Residenza Via Domenichino 12
20149 Milano

P. IVA 06415140968

Laurea Laurea in Architettura conseguita con 110 e Lode presso l'Università di Firenze nel Febbraio 1973 Relatore Prof. Pierluigi Spadolini

Iscrizione albo Iscritta all'Ordine di Milano al n° 3270 dal 12/03/1980 – Genova dal 14.01.1976

ESPERIENZE PROFESSIONALI

Dal 2005 ad oggi

Libera professionista, consulente per progetti di ristrutturazioni per edifici terziari // Progettazioni integrate // Coordinamento di progetti complessi per conto di Società di sviluppo immobiliare // Analisi di fattibilità per valorizzazioni immobiliari // Direzione lavori ecc. per la Società immobiliare e per committenti privati // Preparazione gare pubbliche (progettazione esecutiva) Socio Green Building n° 408. Amministratore Unico TIEMME srl – Società di ingegneria.

2001 – 2005

Responsabile Tecnico Dirigente nella Direzione Facility Management della Pirelli Real Estate S.p.a., Milano // Responsabile per il Facility della progettazione per operazioni di sviluppo immobiliare // Responsabile dello Space Planning e Layout per le sedi del gruppo e clienti terzi // Supporto per la Direzione Project nelle analisi delle proposte dei progettisti esterni, verificando dimensionamenti spaziali, completezza funzionale, dettagli tecnologici, terminali impiantistici e scelta delle finiture.

1989 – 2001

Direttore Tecnico Dirigente nella Società Italiana Gestioni S.p.a. poi EDILDORD Gestioni S.p.a. (gruppo Fininvest) per la gestione del patrimonio immobiliare del gruppo e di terzi // Responsabile degli interventi conservativi sugli immobili. Coordina progetti, direzione lavori, acquisti e appalti (Standa, Mediolanum, Albacom, Il Giornale, etc.).

1978 – 1988

Opera presso la IMCO S.p.a (ex. Ipisystem S.p.a) del Gruppo IRI – Italstat; impresa di costruzione operante nel settore dell'edilizia civile. **Dal 1983 Responsabile del Settore Edilizia Civile**, riferendo direttamente all'Amministratore Delegato, con la responsabilità completa della gestione delle commesse, l'impostazione ed il controllo del budget, l'avanzamento lavori ed il coordinamento cantieri.

INCARICHI STRAORDINARI	Dal 1996 al 2003	Professore incaricato alla cattedra di Progettazione Architettonica 2 presso il Politecnico di Milano, Dipartimento di Tecnologia.
	Dal 2004 al 2011	Professore incaricato alla cattedra di Progettazione di Interni, primo anno di laurea specialistica alla Facoltà di Disegno Industriale presso il Politecnico di Milano.
	Dal 2011 a oggi	Professore incaricato Master Office Design alla Scuola Politecnica di Milano. Professore incaricato Master in Interior Design – Polidesign, Milano. Collaborazione con Dipartimento BEST per protocollo BRAVE (Building Rating Value).
	Dal 2015 a oggi	Visitor Professor per l'Università di Tongji – Shanghai, Cina. Master EMDM (Executive Design Management Master for Innovative Environments)
	5 – 6 / 2026	Prossimo ciclo di lezioni Politecnico
PRINCIPALI PROGETTI	2026	Edificio storico della Società Thesan Luxury Resort Località Tuoro sul Trasimeno (PG) // 1.850 mq ² e circa 10 ha di terreno di cui 1.200 mq ² di giardini privati. Progetto di ristrutturazione con due business plan: destinazione alberghiera e casa vacanze. [Ruolo svolto] Capo progetto, progetto definitivo, ristrutturazione interna e sistemazioni esterne, impostazione pratiche autorizzative.
	2025	Nuova sede Banca Aidexa, via Farini, Milano // 1.430 mq ² Progetto di riallestimento spazi da adibire ad uso ufficio in smart working. [Ruolo svolto] Space planning & Layout, interior design, progetto esecutivo, gare e appalti, direzione lavori, mooving.
	2024 – 2026	Cavallerizza reale, Torino – Compagnia di S. Paolo // 12.900 mq ² Gruppo primo classificato: CZA STUDIO Cino Zucchi Architetti + Politecnica, Tatiana Milone (TIEMME srl), Dotdotdot, Torino Stratosferica, Alberto Artioli. [Ruolo svolto] Space planning & layout, interior design, capitolati per appalti e gare (cantiere in corso).
	2020 – 2023	Edifici Alinvest spa – Edifici produttivi – via Stephenson 86 – via Sumatra 12 Milano // 3.905 mq ² – 2.400 mq ² . Progetto di valorizzazione con cambio di destinazione d'uso. [Ruolo svolto] Capo progetto, progetto esecutivo, coordinamento tra imprese, direzione lavori.
	2019 – 2020	Sede uffici NTT Italia – Segreen, via San Bovio, Segrate (MI) // 2.300 mq ² Progetto di valorizzazione con cambio di destinazione d'uso. [Ruolo svolto] Space planning, layout, interior design, progettazione esecutiva interni per gare d'appalto, coordinamento tra imprese, logistica dei trasferimenti.
	2018	Sede Chili spa Italia – via Figino, Milano // 3.500 mq ² Investitore Alinvest spa. Progetto di riallestimento di un edificio da adibire ad uso uffici. [Ruolo svolto] Space planning & layout, interior design, progetto esecutivo, direzione lavori prima fase, logistica trasferimenti.
	2017 – 2018	Sede Generali G.R.E – Viale Mazzini 59, Torino // 800 mq ² Riallestimento atrio di ingresso e spazio museale al piano seminterrato. Sale riunioni e archivio storico. (In corso) [Ruolo svolto] Progetto architettonico e interior design, progettazione esecutiva per gare, direzione lavori e sicurezza.

PRINCIPALI PROGETTI	2015 – 2018	Uffici Generali G.R.E - Via Brera 3 / 5 - Via Stephenson - Via Tiziano, Milano // 6.500 mq² – 13 unità immobiliari Riallestimento tipologici per spazi rinnovati da affittare. [Ruolo svolto] Progetto architettonico, progettazione esecutiva per gare, responsabile dei lavori, direzione lavori e sicurezza
	2016	Uffici SNAM CDS Smart Office - San Donato, Milano // 8.000 mq² Allocazione di 400 utenti // Studio SCE - Project - Milano // Snam Spa. Progettazione preliminare e definitiva Studio Morphosis - Los Angeles. Importo lavori seguiti € 39.000.000 [Ruolo svolto] Space planning, layout, coordinamento imprese, progettazione esecutiva interni per gara d'appalto.
	2015	Uffici SNAM - INSO 1 / 2 / 3 - Piazza Santa Barbara, San Donato, Milano // 9.500 mq² Allocazione di 670 utenti. Importo lavori € 18.000.000 // SCE Project per SNAM. [Ruolo svolto] Progetto di interior design, space planning, concept Smart Working. Uffici ITALGAS Smart Office, Torino // 16.800 mq² Allocazione di 450 utenti // Studio SCE Project Milano // Snam Spa. Importo lavori seguiti € 18.500.000 [Ruolo svolto] Space planning, Interior design, layout esecutivi per gare.
	2014 – 2015	Uffici "Soyak Krystal Kule", Istanbul // 90.000 mq² Allocazione di 2.400 utenti. Importo lavori seguiti € 50.400.000 // Studio Pei Cobb N.Y per Finansbank. [Ruolo svolto] Progetto di pianificazione, layout esecutivi, gare di appalto, make up, direzione artistica su cantiere.
	10 / 2013 – 8 / 2015	Uffici Eni - Progetto De Gasperi Est - CDE, San Donato, Milano // 76.400 mq² Allocazione di 4.300 utenti. // SCE Project per Eni. Importo lavori € 19.063.100 [Ruolo svolto] Progetto di layout esecutivi con quattro soluzioni di tipologia insediativa.
	2011 – 2013	Milano Via Taramelli / Pola. Riconfigurazione Sede Distaccata Regione Lombardia // 80.000 mq² Importo lavori seguiti € 20.800.000. Allocazione di 2900 utenti // Infrastrutture Lombarde, Milano. [Ruolo svolto] Spazi, standard d'uso, layout, gare d'appalto, logistica trasferimenti.
	2012 – 2013	Milano Niguarda - Centralizzazione laboratori Arpa. Edificio vincolato, Padiglione 3 Origi // 7.100 mq² Importo lavori seguiti € 11.000.000 // Infrastrutture Lombarde, Milano. [Ruolo svolto] Progettista architettonico per progetto definitivo per gara di appalto, capitolati gare e coordinamento gruppo di progettisti. Lavazza Torino, nuova edificazione // 6.000. mq² Allocazione di 750 utenti // Studio Cino Zucchi. [Ruolo svolto] Linee guida di Pianificazione, Space Planning, layout esecutivi per gara d'appalto.
	2008 – 2012	Milano Palazzo Lombardia. Sede giunta regionale // 88.000 mq² Allocazione 3300 utenti. Importo lavori seguiti € 39.000.000 // Infrastrutture Lombarde, Milano. [Ruolo svolto] progettazione degli interni; coordinamento tra: direzione lavori, direzione artistica, (Pei Cobb NY), Regione Lombardia (patrimoni); pianificazione spazi, standard d'uso, layout esecutivi, gare d'appalto, logistica dei trasferimenti, progettazione esecutiva varianti all'impresa.

PRINCIPALI PROGETTI	2010 – 2011	Masterplan per il territorio della Regione Lombardia per la riconversione delle sedi Arpa // 53.000 mq² Importo lavori € 42.400.000 // Infrastrutture Lombarde, Milano. [Ruolo svolto] responsabile del censimento tecnico delle sedi; valorizzazione; proposta di riconversione; mantenimento o cessione immobili delle sedi provinciali Arpa.
	2011	Iran, Teheran, Headquarter Bonyad. Valorizzazione con ristrutturazione di 3 torri – Edilizia Terziaria // 49.500 mq² Allocazione di 750 utenti // Importo lavori seguiti € 8.849.000 // Intertecno spa.
	2007 – 2009	Uffici Generali via Meravigli , Milano // 4.500 mq² Importo lavori parte edile € 2.098.000 [Ruolo svolto] Progettazione preliminare ed esecutiva, ristrutturazione edificio vincolato.
	2009	Uffici Headquarter HQ2, Milano // 4.500 mq² Importo lavori parte edile € 1.130.000 // Pirelli Re [Ruolo svolto] Progettista architettonico e coordinamento gruppo di lavoro, direzione lavori, riallestimento, pianificazione spazi standard d'uso, layout esecutivi, predisposizione gare d'appalto, logistica dei trasferimenti.
	2008	Uffici Techint, Città del Messico // 7.600 mq² Importo lavori parte edile € 4.250.000 // Studio ex-Milano [Ruolo svolto] Space planning, layout, interior design, gare di appalto, direzione artistica su cantiere.
	2001 – 2005	Responsabile Tecnico nella Direzione Facility Management della Pirelli Real Estate Spa, Milano [Ruolo svolto] Responsabile per il Facility della progettazione per operazioni di sviluppo immobiliare; ristrutturazioni e riasseti globali, parziali di immobili, supporto per la Direzione Commerciale Agency per analisi di fattibilità, valutazioni per sviluppo immobiliare, progetti di messa a reddito varie sedi etc. (sia per attività interne al gruppo che per conto terzi).
	2002	Headquarter Pirelli Re. Nuova edificazione edificio per uffici, progettazione degli interni, Milano // 9.000 mq² Importo lavori parte edile € 2.100.000 // Pirelli Re [Ruolo svolto] Progettista architettonico e coordinamento gruppo di lavoro, direzione lavori, riallestimento, pianificazione spazi standard d'uso, layout esecutivi, predisposizione gare d'appalto e logistica dei trasferimenti.
	2001 – 2002	Masterplan riqualificazioni sedi e immobili industriali Milano Pirelli Re / Pirelli Spa // 80.000 mq² // Pirelli Re [Ruolo svolto] Valorizzazione del Masterplan, ipotesi di dismissione e ricollocazioni sedi, progettazione architettonica, pianificazione spazi, standard d'uso, layout esecutivi, gare d'appalto, logistica dei trasferimenti.

Milano, 2026

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n.196
 “Codice in materia di protezione dei dati personali”.